



Legende

- geplante Baugrundstücke
- geplante Einfamilienhäuser
- Ausschluss von Nebenanlagen, Stellplätzen und Garagen
- Eingrünung des Siedlungsrandes
- Baumpflanzungen
- geplante öffentliche Straße
- öffentlicher Fuß- und Radweg
- private Zufahrt
- Grenze des Bebauungsplanes

Städtebauliche Kennwerte:

Plangebiet:	5,0 ha
Wohnbaufläche insgesamt:	2,7 ha
Private Grünfläche (Ausgleich):	1,9 ha
Verkefährfläche:	0,4 ha
Anzahl der Baugrundstücke:	41
Grundstücksgröße:	636 - 1.476 m²

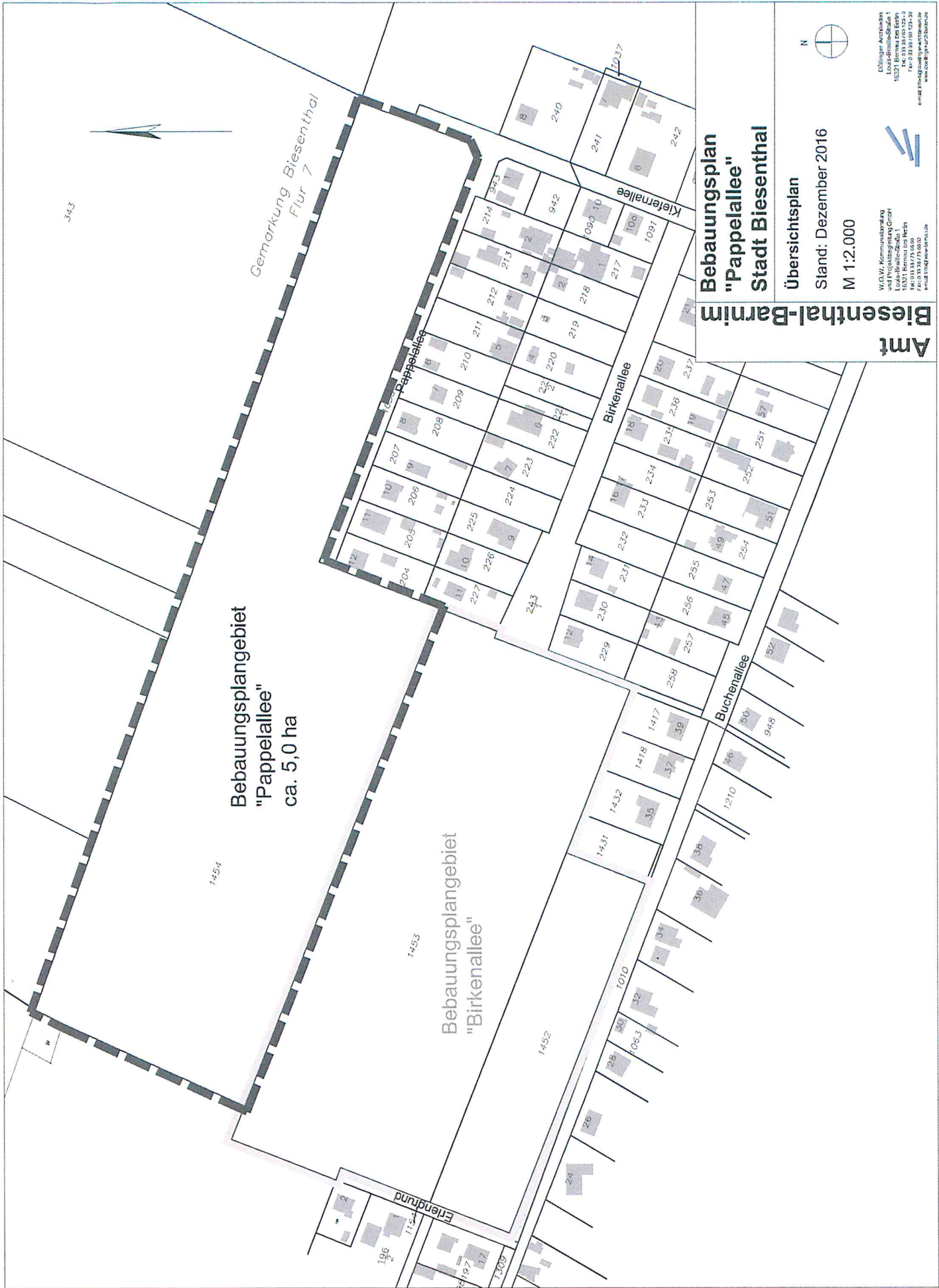
Biesenthal-Barnim
Bebauungsplan
"Pappelallee"
Stadt Biesenthal

städtbauliches Konzept
Stand: Januar 2017
M 1:2.000

Amt
Biesenthal-Barnim

WZSW, Kreisverwaltung
Landschaftsplanung
15321 Biesenthal
Telefon 030 91 13 10
Telefax 030 91 13 11
E-Mail: wzs@wzs-barnim.de

© 2017 Amt Biesenthal-Barnim
Alle Rechte vorbehalten



Bebauungsplangebiet
"Pappelallee"
ca. 5,0 ha

Bebauungsplangebiet
"Birkenallee"

**Bebauungsplan
"Pappelallee"
Stadt Biesenthal**

Übersichtsplan
Stand: Dezember 2016
M 1:2.000



W.G.W. Kommunalarbeit
und Projektmanagement GmbH
Luisenpark 1
15237 Biesenthal
Tel. 033 81 10 122-3
Fax 033 81 10 122-30
www.wgw-projekt.de

**Amt
Biesenthal-Barnim**